

Protokoll fra årsmøte/generalforsamling 2021 for Belbuan Alleforening 29.3.2022

Saksliste:

1. Valg av møteleder, referent, 2 personer til underskrift av protokoll

Møteleder: Kate Aasen

Referent: Geir T. Hammernes

Underskrift Protokoll: Mari og Magnus

2. Godkjenning av innkalling

Kommentar på innkalling der det står avstemming ang. ladeprosjekt.

Ble opplyst om at det ikke skal være noe avstemming ang. dette, men en presentasjon av tilbudene.

Deltagere fra 18 seksjoner/leiligheter.

3. Godkjenning av fullmakter

Det var innlevert 3 fullmakter.

4. Årsberetning 2021

Nytt forsikringsselskap

Liv Langås orienterte om avtale med nytt forsikringsselskap, og introduserte representant fra **Fremtind** Kjell Halvtan Larsen som gikk igjennom de viktigste punktene i avtalen.

- **Brøyting mm**

Når det gjelder brøyting i året som har vært har vi ikke vært helt fornøyd med utførelse av brøytingen, samt at det strøes for lite. Hammernes tar før neste vinter en befaring på alle tun med vedkommende som brøyter for å søke forbedring. Sjekker også

ut mulige andre som kanskje har mere egnet utstyr for brøyting i våre tun.

- **kjøp og salg av leiligheter**

Det er blitt solgt 2 leiligheter i perioden.

- **Dugnad og containere**

Det blir i år ikke plassert ut containere for innsamling av avfall, det henstilles til at beboere gjør dette selv. Det anmodes derimot at alle tun kjøper inn sekker for hageavfall. Kommunen henter sekkene gratis for oss. Utgift til innkjøp av sekker for hageavfall vil bli refundert av alleforeningen ved kvittering.

Fellesdugnad er satt til onsdag 4 mai.

Papirsekker med hageavfall kan settes ut på fortau fra 8.mai.

Annet avfall se prøveordning med gratis henting fra Trondheim Renholdsvesen www.trv.no

5. Årsregnskap 2021

Gjennomgått og godkjent.

6. Budsjett 2022

Godkjent.

Innspill fra styret om å gi 200.000 kr av overskuddet tilbake til hver tunkonto for eventuelt bruk rehabiliteringsprosjekter. Saken tas eventuelt opp på nytt årsmøte.

7. Presentasjon av løsninger for ladestruktur for elbil på tun2, 3, 4, 5

Kate presenterte utarbeidede forslag med tilbud og priser for elbilladestruktur, og orienterte samtidig litt om regler i sameieloven. Det henstilles til tunene om å samle enighet om hva tunene går for i denne saken. Tilbudene sendes til tun 2-3-4-5 for behandling.

Se også bildene på www.belbuanalleforening.com - Møtereferat – 2022 Årsmøte/generalforsamling 2021

8. Valg; Styremedlemmer på valg for 2022-2023

- Kate Aasen (tun 2) og Geir T. Hammernes (tun 5)

Begge gjenvalgt.

- Valg av 3 personer til valgkomité

Hvert tun melder styret med en person som kan stille i valgkomite.

Orientering: info om Telenor/fiber, høring på reg.plan for Poppel alle, hjemmesida, annet fra tunene/BA

Det ble orientert om arbeidet med fiber i området, og at det er arbeid på gang for å istandsette ødelagte områder i den forbindelse.

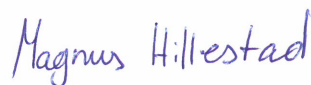
Tun 3 orienterte litt om plan fra kommunen ang. ny adkomst fra ny bydel Leangen gjennom vårt område og poppelalle. Her kommer det til å bli mye trafikk av beboere til og fra Leangen og over til Strindheim skole og Sirkus kjøpesenter. Tun 3 har forfattet en høring/klage på denne saken. Mange beboere har signert og klagen blir sendt inn til kommunen – for muligens å komme i dialog om alternative løsninger. Beboere anmodes om å gå inn på Altinn for også å skrive sin mening der.

Godkjent protokoll

Trondheim 7/4 2022



Mari Stavnesli Erlandsen



Marius Hillestad

